TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE INTERVENTORIA (OBRA ADECUACIÓN Y CONSTRUCCION DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL COMUNITARIO CAIC), EN EL DISTRITO DE RIOHACHA (CORREGIMIENTO DE JUAN Y MEDIO, RESGUARDO INDIGENA DE UNAPCHON) Y MUNICIPIO MANAURE (COMUNIDAD INDIGENA DE MOLUMANA) LA GUAJIRA.

Proyecto: Adecuación Y Construcción De Centro De Atención Integral Comunitario CAIC” En Los Municipios De Manaure Y Riohacha, cofinanciado por Malteser International y Cooperación Alemana.

Nombre del Proyecto: “Establecimiento de Estructuras de Diálogo para la Reforma de la Atención Sanitaria Rural en La Guajira, Colombia”

Contratante: Socio implementador IPSI ANASHIWAYA.

Objeto del futuro contrato: LA CONTRATACIÓN DE INTERVENTORIA (OBRA ADECUACIÓN Y CONSTRUCCION DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL COMUNITARIO CAIC), EN EL DISTRITO DE RIOHACHA (CORREGIMIENTO DE JUAN Y MEDIO, RESGUARDO INDIGENA DE UNAPCHON) Y MUNICIPIO MANAURE (COMUNIDAD INDIGENA DE MOLUMANA) LA GUAJIRA, en el marco del convenio MAP Salud y la IPSI Anashwaya; conforme las condiciones y requerimientos que se hayan establecido en el Marco Lógico del Proyecto y en los demás documentos que hagan parte del mismo.

Forma de pago: Mediante cinco (05) pagos, un primer pago como anticipo correspondiente al cuarenta por ciento (40%), y el (60%) restante, dividido en cuatro pagos iguales del 15% del valor adjudicado en la interventoría. Los pagos posteriores al anticipo, se realizarán de manera mensual una vez se realicen entregas de informes de avances de la supervisión de la obra por parte de la INTERVENTORÍA.

Nota: Si la obra llegara a culminar antes del tiempo definido en el plazo del contrato, se acuerda entre las partes cancelar el valor restante del contrato una vez se tenga el visto bueno del arquitecto y la paz y Salvo por parte del contratante.

Plazo del contrato: Cinco (05) meses contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato respectivo, y de la suscripción del acta de inicio.

Los siguientes términos de referencia, se presentan a consideración de toda persona natural o jurídica que se encuentre interesada en presentar oferta para su posterior revisión por parte del Comité evaluador del socio implementador de la IPSI Anashwaya y presencia de funcionario de Malteser como organismo

veedor del proceso en el marco de la transparencia, del Proyecto "Establecimiento de estructuras de diálogo para la reforma de la atención sanitaria rural en La Guajira, Colombia" Este Comité decidirá acerca de la mejor oferta y su posterior análisis de aceptación o no por parte de **MALTESER INTERNATIONAL AMERICAS**, la eventual contratación de la interventoría se describen a continuación, según las reglas aplicables también señaladas enseguida:

1. GENERALIDADES:

1.1 Publicación:

Los presentes términos de referencia se publicarán en la página Web de La IPSI Anashiwaya, por un término de 12 días naturales.

Además, se publicará el aviso de convocatoria en:

- ❖ Periódico de circulación **EL TIEMPO**, publicación generada por siete (7) días naturales, durante el tiempo de publicación
- ❖ Periódico de circulación local **DIARIO DEL NORTE**, publicación en periódico por seis (6) días naturales en el lapso del tiempo de publicación.
- ❖ Publicación de **12 cuñas radiales** por doce (12) días naturales en emisora de cobertura regional Cardenal estéreo.

1. 2 elección de propuesta:

Vencido el término de publicación y recibidas las ofertas, el día siguiente del cierre de la convocatoria, se evaluarán las ofertas presentadas de manera integral y se elegirá la propuesta que:

1. Cumpla con los requisitos de **idoneidad** del contratista, experiencia certificada
2. Cumpla con las **especificaciones técnicas** solicitadas, contrataos iguales o superiores a 200
3. Ofrezca el **valor más favorable** en términos de **calidad**.
4. Cumpla con obligaciones de pago de parafiscales, demostrables.
5. Cumpla con cumplimiento de pago de nómina demostrable de dos meses de anterioridad, esto procesos también puede ser subcontratados en outsourcing.

1.3 Requisitos para la validez de la oferta:

Para que la oferta tenga validez legal y puedan ser tenidas en cuenta en la evaluación,deberá identificarse claramente como mínimo la siguiente información:

1. Nombre o Razón Social del oferente,
2. Cámara de Comercio no superior a 30 días

3. RUT, con vigencia de no superior a 30 días.
4. RUP, (Registro único de proponente).
5. NIT o Cédula de Ciudadanía del Representante Legal.
6. Fecha de presentación de la propuesta en anexo 1.
7. Valor Total de la oferta económica.
8. Sitio de entrega favorable a la Organización Beneficiaria o sus asociados preferiblemente en sitio y/o Correo electrónico
9. Calidad y garantía de trabajo y/o bienes, insumos y/o servicios (anexar mínimo tres 3 contratos, de interventorías igual o superiores a 200 S.M.M.L.V, en obras relacionadas

Se aclara que la propuesta debe incluir el costo total de la interventoría para la supervisión de las obras civiles y de infraestructura (Adecuación (1) y Construcción de(2)CAIC, en zonas rurales dispersas), incluyendo todos los costos de IVA, impuestos, costos de transporte, de instalación, de ejecución y todos los demás costos directos e indirectos asociados a la ejecución, ya que no pueden realizarse pagos relacionados con este rubro, así como aquellos asociados a seguros o pólizas.

1.4 Ampliación de la convocatoria en caso de inexistencia de propuestas que cumplan con requisitos:

Si una vez realizado el cierre del proceso y/o evaluación, no se advierte el recibo de ninguna propuesta o que no cumplan con los requisitos establecidos en los TDR, al día siguiente se ampliará la convocatoria por **cinco (5) días adicionales. En caso de persistir la situación el proceso deberá declararse desierto.**

El Comité Evaluador, podrá expedir adendas con el objetivo de aclarar, modificar o complementar, requisitos de carácter jurídico, técnico o financiero, como máximo hasta un día hábil antes de la fecha de cierre del proceso.

Único Proponente. En caso de contar con una sola propuesta a la fecha y hora establecida para el cierre del proceso, y surtido el proceso de evaluación y verificación, se advierte que la misma cumple con todas las exigencias establecidas en los TDR, se deberá adjudicar el proceso a dicho proveedor.

Subsanaciones

Durante el proceso de evaluación de ofertas el Comité evaluador podrá dar un máximo de cinco (05) días para que el oferente pueda allegar los documentos subsanados, sin pena de ser excluido del proceso de evaluación por no cumplir con los requerimientos.

Todos aquellos documentos que no sean susceptibles de comparación, ni que otorguen puntaje, podrán ser susceptibles de subsanación en los términos

establecidos en el presente procedimiento. Contrario sensu, la propuesta económica y demás factores de ponderación establecidos en los TDR, no serán susceptibles de aclaración o modificación alguna.

No se podrán subsanar o acreditar circunstancias ocurridas con posterioridad al cierre del proceso. Por tanto, queda expresamente prohibido mejorar o complementar la oferta en desarrollo de la evaluación del proceso, se permite subsanar la prueba más no el requisito.

Causales objetivas de rechazo:

- ❖ Presenten propuestas después de vencido el plazo establecido para el efecto en el Cronograma.
- ❖ Que durante la evaluación de las ofertas no haga la subsanación del caso.
- ❖ Cuando se verifique que los documentos contenidos en las propuestas o la información que en ella reposa no se ajustan a la realidad.
- ❖ Cuando en la propuesta presentada no se cotice la totalidad los ítems contemplados en el FORMATO DE PROPUESTA ECONÓMICA, o los altere o suprima, incluso si se trata de las cantidades o de las unidades de medida establecidas y/o características técnicas de los bienes.
- ❖ Cuando la propuesta omita un documento esencial, exigido en esta invitación o no se subsane la falencia del caso, durante el plazo otorgado por el comité de evaluación.
- ❖ Cuando existan varias propuestas presentadas por un mismo proponente quien se identifique con un mismo nombre o con nombres diferentes para este mismo proceso.
- ❖ Cuando el compruebe confabulación entre los proponentes.
- ❖ Cuando esté incurso el proponente individual o integrante del proponente plural en causal de disolución o liquidación.
- ❖ Cuando no se incluya la propuesta económica para el proceso o este documento no se encuentre firmado.
- ❖ Cuando el proponente tenga al menos un socio de control, director o accionista en común con cualquier otro Oferente.
- ❖ Que cualquiera de los oferentes reciba o haya recibido alguna subvención directa o indirecta de los demás oferentes.
- ❖ Que uno o varios Oferentes tenga(n) el mismo representante legal a efectos de esta invitación.
- ❖ Que el Oferente tenga una relación entre sí, directa o a través de terceros comunes con la Entidad Contratante que le coloque en una posición de acceso a información relativa a la Oferta de otro proponente o de influencia sobre dicha Oferta de otro proponente, en el marco de este mismo proceso.
- ❖ Quienes sean cónyuges o compañeros permanentes y quienes se encuentren dentro del segundo grado de consanguinidad o segundo grado de afinidad con cualquier otra persona que formalmente haya presentado propuesta para una misma licitación o concurso.
- ❖ Las sociedades en las cuales el representante legal o cualquiera de sus socios tenga parentesco en segundo grado de consanguinidad o

segundo de afinidad con el representante legal o cualquiera de los socios de una sociedad que formalmente haya presentado propuesta, para este mismo proceso.

- ❖ Que un experto que haya sido propuesto en la Oferta de un proponente participe en más de una Oferta recibida en este proceso de invitación. Esta condición no se aplica a los subcontratistas que estén incluidos en más de una Oferta.
- ❖ Que la oferta económica supere el valor estimado para esta contratación.

Elección de propuesta:

Vencido el término de publicación, y recibidas las ofertas, se evaluará el día siguiente del cierre del proceso., **se analizarán las ofertas y se tendrán en cuenta los siguientes criterios:**

1. Cumpla con los requisitos de **idoneidad** del contratista, liquidación de contratos que superen los 200 S.M.M.L.V. puede ser acumulable
2. Cumpla con las **especificaciones técnicas** solicitadas; relación de contratos en RUP, registro único de proponentes.
3. Ofrezca el **valor más favorable** en términos de **calidad**, relacionada con la experiencia en obra civil en el área de la salud.
4. Los **tiempos** de ejecución-programación de obra correspondan con los necesarios para la entrega de la misma, de acuerdo a las actas de liquidación de contratos realizados.

2. FACTORES DE PONDERACIÓN:

Verificado el cumplimiento de los requisitos de idoneidad del contratista, los requisitos para la validez de la oferta, las garantías exigidas, y las especificaciones técnicas solicitadas, se escogerán la oferta en función de los siguientes factores:

- ❖ **Precio** de la oferta.
- ❖ **Calidad** de los bienes y/o servicios ofrecidos. En función del cumplimiento estricto de la ficha técnica exigida en los presentes términos de referencia, tiempos de entrega de informes, mediante una planeación de los aspectos a tener en cuenta por parte del postulado en el proceso de Adecuación y Construcción.
- ❖ **Tiempo** Oportunidad de entrega de los contratos adjudicados según la experiencia del postulado.

Se valorará las ofertas según los criterios de ajuste al presupuesto y oferta más baja asignándole una puntuación que será ponderada según el cuadro de abajo. Los anteriores factores de escogencia serán puntuados de la siguiente manera:

FACTOR DE ESCOGENCIA		
Económica	a. Envío de presupuesto detallada de lo que cobre por la	300

	interventoría .	
	b. Oferta más baja	100
Calidad	a. Seguimiento técnico, el postulado deber anexar hoja de vida del profesional ingeniero y/o arquitecto mínimo de tres años interventor de la obra, con experiencia de la obra.	300
	b. Plan de calidad: Cronograma de seguimiento, formatos de bitácora. Formatos de control de calidad de materiales y mano de obra calificada.	300

Los siguientes términos de referencia se presentan a consideración de toda persona natural o jurídica (consorcio. Unión temporal) que se encuentre interesada en presentar oferta para su posterior revisión por parte del Comité de evaluación del socio implementador, Este Comité decidirá acerca de la mejor oferta u hoja de vida, para su posterior aceptación o no por parte de Malteser International Américas, y la eventual contratación de los bienes y/o servicios que se describen a continuación, según las reglas aplicables también señaladas enseguida:

3. IDENTIFICACIÓN DEL SERVICIO DE INTERVENTORIA QUE REQUIERE CONTRATARSE:

A continuación, se detallan las obras civiles que se requiere contratar por parte del socio Implementador IPSI Anashiwaya en el marco del convenio 4062 con Malteser International.

LUGAR DE EJECUCIÓN: La adecuación será en el corregimiento de Juan y Medio ubicado en la vía que conduce a las palmas.

Las construcciones de los Centros de Atención están localizadas en las siguientes comunidades **Unapchon** ubicado en el sector la isla corregimiento de la Arena municipio de Riohacha Coordenadas IGAC 1151180-1769357.

Comunidad **Molumana** ubicado en el sector de Santa Rosa municipio de Manaure La Guajira
Coordenadas IGAC 1189858-1800001.

4. OBLIGACIONES GENERALES Y ESPECÍFICAS DE LA CONTRATACIÓN:

La Ipsi Anashiwaya, como socio implementador, y el Supervisor del contrato, verificarán las siguientes, aspectos, con el visto bueno de Malteser internacional

Obligaciones del Contratista.

1. Efectuar la interventoría objeto del presente contrato y velar por el cumplimiento del objeto del contrato y con los términos de referencia, dentro del plazo, calidades, cantidades y adecuada ejecución de los recursos del contrato.
2. Obrar con las mejores prácticas y cuidado para la correcta ejecución del contrato.
3. Cumplir todas las instrucciones que le brinde el socio implementador IPSI ANASHIWAYA, a través del Arquitecto, con previa autorización del gerente del Proyecto que conduzcan a la debida ejecución del contrato o que se desprendan de la naturaleza del mismo.
4. Obrar con las mejores prácticas y cuidado para la correcta ejecución del contrato.
5. Cumplir todas las instrucciones que le brinde IPSI ANASHIWAYA, a través del Arquitecto, con previo conocimiento del gerente del Proyecto, que conduzcan a la debida ejecución del contrato o que se desprendan de la naturaleza del mismo.
6. Supervisar, controlar y coordinar la ejecución del contrato principal, a fin de garantizar a IPSI ANASHIWAYA, el cumplimiento de las condiciones y obligaciones correlativas establecidas en los mismos, especialmente en lo referente a las especificaciones técnicas (calidad y cantidad), programa de ejecución física y de inversiones (cronograma de actividades de los contratos) así como de las exigencias técnicas de acuerdo con la naturaleza de los contratos.
7. Entregar al supervisor los documentos elaborados en cumplimiento de las obligaciones contractuales en medio físico y magnético, organizados, rotulados y almacenados, atendiendo los estándares y directrices de gestión documental, sin que ello implique exoneración de la responsabilidad a que haya lugar en caso de irregularidades. (Artículo 15 de la Ley 594 de 2000), así como los informes requeridos sobre las actividades realizadas durante la ejecución del mismo.
8. Conocer las obligaciones de los Contratos de Obra, sus Adendas, Anexos, Formatos y Apéndices, los documentos que los modifican y aclaran, las propuestas y los contratos detalladamente y la normatividad vigente sobre el tema a intervenir.
9. Mantener debidamente organizado un archivo con toda la información utilizada y elaborada durante la ejecución del contratos de obra objeto de la Interventoría, así como de la ejecución del Contrato de interventoría objeto del presente proceso de selección, tales como correspondencia o

correos electrónicos cruzados con los contratistas de Obra, requerimientos, actas de reuniones, instrucciones impartidas, y demás documentos necesarios para el control físico y financiero de los contratos de obra y de interventoría, relacionando en general toda la información que se refiera al desarrollo de los mismos. Este archivo será cuidadosamente conservado y actualizado por EL INTERVENTOR, quien a la terminación del contrato de interventoría o cuando IPSI ANASHIWAYA, lo requiera, lo entregará debidamente foliado y organizado cronológicamente, con el fin de que sea anexado a la carpeta del contrato de interventoría que reposa en el archivo del convenio.

10. Efectuar requerimientos escritos a los contratistas cuando estos sean necesarios a fin de exigirles el cabal cumplimiento del contrato.
11. Velar por la remisión de los productos, documentos de Interventoría, a IPSI ANASHIWAYA, donde reposa la carpeta del contrato, una vez liquidado o terminado a fin de que reposen en un solo sitio y una sola carpeta, todos los soportes de la etapa precontractual, contractual y ejecución contractual.
12. Dar oportuno trámite y aprobación a las solicitudes de adición, prórroga, suspensión o modificación de los contratos de obra, soportadas en razones que ameriten la petición, teniendo en cuenta que ningún caso deben sustentarse en la mera liberalidad de las partes.
13. Presentar oportunos informes sobre situaciones que atenten en contra de contrato de obra o la misma infraestructura, el equilibrio económico o financiero de los contratos, realizando la respectiva recomendación financiera y/o técnica y/o legal a IPSI ANASHIWAYA, a efectos de compelerlas.
14. Informar a la asociación cuando quiera que en desarrollo o con ocasión de los contratos de obra, se presenten daños que puedan causar perjuicios a la ejecución y cofinanciadores del proyecto a efecto de que se realicen los trámites inherentes al adelantamiento de las acciones conducentes a obtener su indemnización.
15. Verificar que, durante el desarrollo y ejecución de los contratos de obra, se mantengan las condiciones técnicas, económicas y financieras correspondientes a la propuesta presentada. Con tal fin propondrá la utilización de los mecanismos pactados de ajuste y revisión de precios o los procedimientos de revisión y corrección, o resolución de conflictos, según el caso, previstos en la ley.
16. Actuar de tal modo que, por su causa, no sobrevenga una mayor onerosidad en el cumplimiento de las obligaciones a cargo de los contratistas de obra. Con este fin, en el menor tiempo posible, presentará informes sobre la necesidad de corrección de los desajustes que pudieren presentarse o de acuerdos sobre los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar rápida y eficazmente las diferencias o situaciones litigiosas que llegaren a presentarse.
17. Cumplir con las demás obligaciones de carácter general o específico que surjan de la naturaleza del contrato y que garanticen el cabal y oportuno cumplimiento del objeto contractual.
18. Las demás que se requieran de acuerdo con la naturaleza del Contrato.

Obligaciones específicas del Contratista.

En desarrollo del objeto contractual, el INTERVENTOR contraerá las siguientes obligaciones específicas:

1. Análisis y aprobación de la organización propuesta por el Contratista para adelantar el objeto del Contrato de construcción y exigencia al mismo para que disponga de los elementos necesarios en el sitio de la obra para la fecha de iniciación programada y así evitar retrasos en la programación.
2. Previamente a la iniciación del proyecto, la Interventoría deberá estar enterada completa y detalladamente de sus obligaciones, de las condiciones generales, de las propuestas de los contratistas, del Contrato de obra celebrado, de las Normas y especificaciones que son las aplicables en el Contrato de obras e Interventoría y de las demás normas y reglamentaciones aplicables en la ejecución del proyecto, revisión de planos, cantidades de obras y presentación de ajustes de diseño necesarios.
3. Revisión de la programación de las obras contratadas, y recomendación de los ajustes y modificaciones necesarias para lograr los objetivos del proyecto.
4. Revisar y aprobar los ajustes a los diseños por variaciones durante la ejecución del proyecto.
5. Controlar el oportuno suministro de todos los materiales, herramientas, equipos y demás elementos necesarios para el desarrollo del objeto del contrato y rechazar los que no cumplan las especificaciones técnicas o se encuentren defectuoso
6. Evaluar y aprobar las fuentes de materiales y colaborar en el trámite para la obtención de los derechos de explotación de las fuentes de materiales y de las servidumbres que los contratistas requieran.
7. Inspeccionar y controlar la calidad de los materiales, los ensayos, las pruebas de instalación y de la obra ejecutada, mediante el análisis de los ensayos de laboratorio y el cumplimiento de las especificaciones, rechazando los materiales o la obra que no cumpla con las calidades exigidas.
8. Aprobar o rechazar los procedimientos y esquemas de construcción, materiales, herramientas, plantas e instalaciones y demás elementos que se suministren para las obras. Dar recomendaciones e impartir instrucciones sobre el orden en que se deben acometer los trabajos para el cumplimiento de los programas de obra y de las normas de diseño y seguridad apropiadas en cada caso.
9. Exigir, revisar y controlar los programas detallados de ejecución de obras y de suministros presentados por los contratistas, recomendar a La Ipsi Anashiwaya su aceptación y llevar el control.
10. Revisar los documentos necesarios para efectuar los pagos al contrato, incluyendo el recibo a satisfacción de los bienes o servicios objeto del mismo.
11. Documentar los pagos y ajustes que se hagan al contrato y controlar el balance presupuestal del contrato para efecto de pagos y de liquidación

- del mismo.
12. Verificar la entrega de los anticipos pactados al contratista, y la adecuada amortización del mismo, en los términos de la ley y del contrato.
 13. Verificar que las actividades adicionales que impliquen aumento del valor o modificación del objeto del contrato cuenten con autorización y se encuentren justificados técnica, presupuestal y jurídicamente.
 14. Coordinar las instancias necesarias para adelantar los trámites para la liquidación del contrato y entregar los documentos soporte que le correspondan para efectuarla.
 15. Verificar el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato de obra, previo a la suscripción del acta de inicio del contrato.
 16. Verificar el cumplimiento de los pagos de parafiscales, salud y pensiones por parte del CONTRATISTA DE OBRA. En caso de presentarse incumplimiento a esta obligación informar La Ipsi Anashiwaya, para que se tomen las acciones correspondientes.
 17. Vigilar y exigir que las garantías se mantengan de acuerdo con el contrato, y que los amparos permanezcan vigentes por el termino exigido en la normatividad vigente.
 18. Estudiar y analizar las reclamaciones que presente el CONTRATISTA DE OBRA, como también realizar las recomendaciones a que haya lugar a La Ipsi Anashiwaya.
 19. Suscribir de manera oportuna junto con el CONTRATISTA DE OBRA, todas las actas que demande la correcta ejecución y desarrollo del contrato, tales como: actas de inicio, actas de reuniones, actas de suspensión, actas de levantamiento de la suspensión, actas de pago mensuales, actas de mayores y menores cantidades de obra, acta de terminación o recibo final del contrato, acta de liquidación del contrato y las demás que sean requeridas.
 20. Generar alertas tempranas al CONTRATISTA DE OBRA sobre posibles retrasos o limitaciones para la adecuada ejecución del contrato de obra, e informar lo pertinente a La Ipsi Anashiwaya-Gerente de Proyecto, y a la compañía aseguradora si es del caso.
 21. Ante eventuales retrasos o limitaciones en la ejecución del contrato de obra, la INTERVENTORIA deberá exigir un plan de contingencia o plan de choque que permita cumplir con el programa de obra aprobado.
 22. El INTERVENTOR efectuará la revisión y aprobación completa de los análisis de precios unitarios, verificando rendimientos, cantidades, equipos y en general los componentes que hacen parte integral de los APU, así como los precios de los mismos componentes; verificará aritméticamente y los confrontará con el presupuesto y contrato principal, antes de iniciar el contrato de obra.
 23. El INTERVENTOR verificará en conjunto con el CONTRATISTA DE OBRA y en el sitio de las obras, las cantidades iniciales y la propuesta de intervención, para posteriormente registrar, las variaciones entre el proyecto con lo realmente ejecutado en la obra; dejando la constancia mediante acta o documento firmado por los representantes de las partes.
 24. El INTERVENTOR aprobará las especificaciones técnicas y/o particulares de los ítems no previstos que sean necesarios para la correcta ejecución

- de la obra, en las cuales deberá identificar claramente materiales y procesos contemplados en la obra, como impacto financiero y de costos.
25. Ejercer seguimiento permanente sobre el cumplimiento en la obtención por parte del CONTRATISTA DE OBRA de los permisos, concesiones, autorizaciones o licencias ambientales a que haya lugar, ante las correspondientes Autoridades Ambientales, lo anterior con la finalidad de mantener indemne a La Ipsi Anashiwaya, de las medidas y sanciones por su no cumplimiento.
 26. La Interventoría deberá evaluar la documentación presentada por el CONTRATISTA DE OBRA ante las Autoridades Ambientales, con la finalidad de verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos por la normatividad vigente, para el trámite de los permisos, concesiones, autorizaciones, Plan de Gestión Ambiental o demás licencias ambientales a que haya lugar.
 27. Dar cumplimiento de las normas de carácter ambiental que sean aplicables al contrato de INTERVENTORIA y verificar el cumplimiento de las normas de carácter ambiental exigibles al contratista de obra.
 28. Seguimiento y cumplimiento de los planes de manejo ambiental, permisos ambientales a que haya lugar para el cumplimiento del objeto del contrato, informe final el cierre ambiental con sus debidos soportes

5.3 Obligaciones en el marco de la liquidación

Durante esta etapa corresponde al interventor del contrato, preparar el informe final sobre la ejecución de los contratos de obra, para lo cual deberá:

1. Solicitar certificación a la oficina de presupuesto de los pagos efectuados a los contratistas de obra.
2. Revisar, suscribir y aprobar los documentos que sean necesarios para la liquidación final de los contratos de obra.
3. Exigir a los contratistas de obra la extensión o ampliación, si es del caso, de los amparos de Estabilidad, del pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones; de la póliza de responsabilidad civil y de los demás amparos y garantías que se requieran para avalar las obligaciones que deba cumplir el contratista de obra con posterioridad a la terminación del contrato.
4. Dejar constancia del valor que la entidad retendrá por concepto a las sumas adeudadas al sistema en el momento de la liquidación, en el evento que no se hubieren realizado totalmente los aportes al sistema de pensiones y salud.
5. Requerir a al contratista de obra para efectuar la liquidación bilateral y dejar constancia de ello.
6. Suscribir, conjuntamente con las partes de los contratos, el acta de liquidación respectiva, dentro del término fijado en el mismo o, en su defecto, a más tardar antes del vencimiento del mes (1) mes siguiente a su finalización.
7. Informar a La Ipsi Anashiwaya, a más tardar dentro del mes siguiente al vencimiento del plazo para liquidar de mutuo acuerdo, en caso que los

contratistas no se presenten dentro del término fijado para la liquidación bilateral, o no se llega a un acuerdo sobre su contenido, para que se expida el acto administrativo de liquidación unilateral, anexando para el efecto el Informe de balance final de los contratos y los demás soportes requeridos para las liquidaciones correspondientes junto con el borrador de los respectivos Actos Administrativos debidamente motivados.

8. Si se vence el plazo para hacer la liquidación en forma unilateral, y el interventor no presentó el informe antes referido, deberá solicitar inmediatamente a La Ipsi Anashiwaya, que adelante los trámites para elevar la solicitud de liquidación por vía judicial o por el procedimiento que consagre la ley. Para tal fin, debe anexar todos los soportes requeridos para la liquidación.
9. Remitir a La Ipsi Anashiwaya, una vez finalizado el contrato de Interventoría, toda la documentación relacionada con el ejercicio de la misma.

5.4 Obligaciones en materia laboral, seguridad social y parafiscales:

En desarrollo del objeto del Contrato, el INTERVENTOR contraerá las siguientes obligaciones en esta materia:

- ❖ EL INTERVENTOR asumirá el pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones de carácter laboral del personal que contrate para la ejecución del proyecto, lo mismo que el pago de los impuestos, gravámenes, aportes parafiscales, y servicios de cualquier género que establezcan las Leyes Colombianas. En virtud de lo anterior, EL INTERVENTOR deberá dar cumplimiento de lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, para lo cual deberá aportar a LA Ipsi Anashiwaya, certificación expedida por el revisor fiscal (cuando exista), del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral (Sistema de Salud, Pensiones y Riesgos Laborales), y aportes a la caja de compensación familiar, cuando a ello hubiere lugar, obligación que deberá adjuntarse con el informe del supervisor y deberá ser verificado por este.
- ❖ Adicionalmente a la liquidación del contrato el interventor del mismo, deberá verificar y dejar constancia del cumplimiento de las obligaciones de EL INTERVENTOR frente a los aportes y obligaciones antes señaladas.

1.5 Obligaciones del contratante:

1. Pagar los honorarios por la prestación del servicio en la forma y dentro del tiempo estipulado en el respectivo contrato.
2. Realizar la revisión y aprobación de las garantías exigidas.
3. Garantizar la existencia de apropiación presupuestal para contratar los servicios. Nota: Los pagos se realizarán conforme a lo establecido en el contrato 5. Realizar el pago oportuno al contratista conforme a lo establecido en el plan operativo de inversión aprobado y previo la aprobación de la cuenta presentada con los documentos que se exigen para ello.
4. Realizar la supervisión del contrato en coordinación con La Ipsi Anashiwaya.
5. Cumplir con los términos y condiciones del contrato y la Ipsi Anashiwaya. organización y esta.

6. Las demás que se deriven del contrato.

6. VALOR DEL PRESUPUESTO ESTIMADO PARA LA CONTRATACION

A continuación, se describe el presupuesto oficial y la cantidad de bienes requeridos para ejecución del proyecto Construcción y Adecuación de Centros de Atención Integral comunitario **CAIC** El oferente deberá indicar el monto de su oferta para cumplir con la entrega del total de estos bienes.

PRESUPUESTO OFICIAL DE LA INVITACIÓN - INTERVENTORIA				
ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	PLAZO DE DESARROLLO DE LA INTERVENTORIA	VALOR ESTIMADO DE HASTA
CONSTRUCCION DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL COMUNITARIO CAIC	PLANTA	2	CINCO(5) MESES	De \$32.505.930,48 hasta \$40.632.413
ADECUACIÓN DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL COMUNITARIO CAIC	PLANTA	1	CINCO (5) MESES	De \$16.167.248,06 hasta \$20.209.057,57

NOTA: La tarifa anteriormente descrita es de acuerdo a los porcentajes promedios de mercado. El oferente puede remitirse a la convocatoria **No 036** descrita en el siguiente link <https://anashivaya.com/noticias/read/convocatoria-n.-036-adequacion-y-construccion-de-centro-de-atencion-integral-comunitario-caic-1706198720>.

La contratación definitiva de interventoría se podrá ajustar a la contratación final de la adjudicación de la obra de infraestructura **(036-2024)** en caso de que exista una variación presupuestal.

7. REQUISITOS Y FORMA DE PAGO

El pago de los servicios de interventoría que sean contratados lo realizará la IPSI ANASHIWAYA, previa informe de satisfacción con visto bueno del arquitecto del contratante y aval del Gerente de Proyecto IPSI ANASHIWAYA, donde emita un acta de los avances de los servicios de interventoría a entera satisfacción de acuerdo al cronograma de obra y de seguimiento del arquitecto del contratante.

El INTERVENTOR, debe cumplir con los requisitos legales y financieros exigidos para el desembolso por parte de La IPSI Anashiwaya descrito anteriormente, una vez haya cumplido con las obligaciones como contratista, recibirá un anticipo del 30%, previa firma del acta de inicio del contrato y aprobación de póliza del contratante, el 70% restante se cancelaran en cuatro pagos iguales hasta el tiempo de la ejecución de la obra.

Esquema de pago a contratistas: Una vez establecido el contrato para la prestación del servicio de interventoría con el contratista requeridos para la Adecuación y construcción de Los Centros de Atención Integral comunitario "CAIC", se autorizará los pagos en la forma establecida en el mencionado contrato.

1. Recibirá un anticipo del 30%, previa firma del acta de inicio del contrato y aprobación de póliza del contratante, el 70% restante se cancelaran en cuatro pagos iguales hasta el tiempo de la ejecución de la obra.
2. Presentación al Gerente de proyecto de la cuenta de cobro y sus anexos correspondientes de acuerdo a las exigencias de la entidad contratante.
3. Los demás documentos que sean requeridos por parte del contratante.
4. **DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL OFERENTE PARA ACREDITAR SU IDONEIDAD:**

Solamente se recibe la presentación de una (1) oferta por Proponente. No se acepta la presentación de ofertas parciales. Con el propósito de verificar los requisitos habilitantes deberá presentar los siguientes documentos:

- ❖ Carta de presentación de la propuesta, firmada por el Proponente. En dicha carta modelo, el Proponente deberá manifestar expresamente que autoriza a La IPSI Anashiwaya a verificar toda la información incluida en su propuesta (anexo 1). **Subsanable**.
- ❖ Declaración que no se encuentra incurso en inhabilidad, incompatibilidad o prohibición legal o conflicto de interés potencial o real para contratar (anexo 4). **Subsanable**
- ❖ Documentos Jurídicos.
- ❖ Capacidad Técnica (RUP).
- ❖ Propuesta Económica.
- ❖ Capacidad Financiera (Estados financieros)

8.1 Documentos Jurídicos. •

Certificado de existencia y representación legal debidamente expedido por la Cámara de Comercio no superior a 30 días calendario a la fecha de cierre de la presente convocatoria. **Subsanable.**

❖ En el certificado se verificará la siguiente información:

- a) **El objeto de la empresa** debe estar directamente relacionado con el objeto del presente proceso de selección. **No subsanable.**

❖ Para el caso de conformación de proponentes plurales debe:

- a) **Acreditar la existencia del proponente plural** y clasificarlo en Unión Temporal o Consorcio. En este documento los integrantes deben expresar su intención de conformar el proponente plural. En caso de que no exista claridad sobre el tipo de asociación se solicitará la aclaración.
- b) **Acreditar el nombramiento** de un representante y un suplente cuya intervención deberá quedar definida las funciones del suplente.
- c) **Uniones Temporales**, de todas las personas naturales y/o jurídicas asociadas, con facultades suficientes para la representación sin limitaciones de todos y cada uno de los integrantes, en todos los aspectos que se requieran para la presentación de la oferta, para la suscripción y ejecución del contrato, así como también la facultad para firmar el acta de terminación y liquidación.
- d) **Aportar copia del documento de identificación del representante legal y suplente de la estructura plural** Acreditar que la vigencia de la estructura plural no sea inferior a la del plazo del contrato y un año adicional. Para efectos de la evaluación, este plazo será contado a partir de la fecha del cierre del proceso de contratación. **Subsanable**
- e) **En la etapa contractual, no podrán ser modificados** los porcentajes de participación sin el consentimiento previo de la organización.
- f) **Dicho documento de proponentes plurales debe estar firmado** por todos y cada uno de los integrantes del proponente plural y en el caso del integrante persona jurídica, por el representante legal de dicha o por el apoderado de cualquiera de los anteriores.
- g) **En el caso de proponentes plurales, los requisitos habilitantes serán acreditados por cada uno de los integrantes de la figura asociativa**, salvo la experiencia en las condiciones que aquí se establecen, y salvo que se dé a entender algo distinto y, en todo caso, se realizará de acuerdo con las reglas de los presente TDR.
- i. **Nota:** Lo concerniente a proponentes plurales no regulado en los presentes TDR, será subsanado de conformidad con lo establecido para estas materias en la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007, ley 1474 de 2011, decreto reglamentario 1082 de 2015 y demás normas que modifiquen, sustituyan y/o adicione el estatuto general de contratación pública.
- h) **Fotocopia de la cédula de ciudadanía del Representante Legal.** **Subsanable**
- i) **Identificación Tributaria.** El Proponente deberá anexar fotocopia del

Registro Único Tributario – RUT, actualizado con la actividad CIUU correspondiente, de acuerdo con la normatividad vigente.

- j) **Certificación de Paz y salvo de aportes parafiscales y de seguridad social.** El Proponente deberá anexar la respectiva certificación en la cual se indique que se encuentra cumpliendo y/o a paz y salvo en el pago de las contribuciones al Sistema Integral de Seguridad Social – EPS, Pensiones y ARL-, así como de los Aportes Parafiscales –SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar-, y Subsidio Familiar a que haya lugar, de todos los empleados a su cargo.
- k) **La certificación deberá ser suscrita por el revisor fiscal** cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal, durante un lapso equivalente al que exija el respectivo régimen de contratación para que se hubiera constituido la sociedad, el cual en todo caso no será mayor al término del cierre de la oferta.
- l) **Certificado de antecedentes disciplinarios de la Persona Jurídica y Representante Legal.** Expedido por la Procuraduría General de la Nación no mayor a treinta (30) días contados a partir de la fecha de selección.
- m) **Certificado de antecedentes fiscales de la Persona Jurídica y Representante Legal.** Expedido por la Contraloría General de la República no mayor a treinta (30) días contados a partir de la fecha de selección.
- n) Certificado de antecedentes judiciales del Representante Legal. No mayor a treinta (30) días contados a partir de la fecha de cierre del proceso de selección. Subsanable
- o) **Certificación Bancaria.** El Proponente deberá aportar certificación bancaria no mayor a treinta (30) días contados a partir de la fecha de cierre del proceso de selección, a través del cual se acredite que el proponente es el titular de la cuenta en la cual se abonará el valor del contrato. **Subsanable**

8.2 Capacidad Técnica Experiencia General

- ❖ Acreditar experiencia anexando (3) contratos de INTERVENTORIA a ejecución de obras civiles que cumpla con los siguientes requisitos:
- ❖ El objeto de los contratos presentados para acreditar la experiencia general deberá estar relacionado con la interventoría **CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES**, celebrados con entidades públicas o privadas, **en áreas de la salud acreditando mínimo dos contratos con esta experiencia específica.**
- ❖ La sumatoria de los contratos deberá ser igual o mayor a 200 S.M.LV. **Experiencia específica** Acreditar experiencia anexando uno (1) o máximo (3) contratos de interventoría a la ejecución de obra civil vertical que cumpla con los siguientes requisitos: **1.** El objeto de los contratos presentados para acreditar la experiencia específica deberán estar relacionados con la interventoría a construcciones o infraestructura, celebrados con entidades públicas o privadas.

Nota 1: Todos los soportes y documentos de la propuesta deben ser legibles y verificables.

Nota 2. Las certificaciones o acreditaciones de los contratos que se presenten deberán, para cada contrato, contener: copia del contrato y/o acta de liquidación.

Nota 3: Todos los soportes y documentos de la propuesta deben ser legibles y verificables.

PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO POR LOS PROPONENTES deben presentar dentro de su propuesta todos los documentos requeridos en cuanto a personal profesional que requiere para cumplir con las obligaciones del contrato, con el fin de verificar que cuenta con la capacidad técnica para dar cumplimiento al contrato.

CARGO	PERFIL DEL PROFESIONAL	EXPERIENCIA	PUNTUACION
Consultor de interventoría OBRA	Ingeniero Civil/o Arquitecto	Experiencia general no menor a 3 años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. Experiencia específica (contratista), en 3 contrato de obra cuyo objeto sea relacionado a la INTERVENTORIA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES , celebrados con entidades públicas o privadas, en áreas de la salud acreditando mínimo dos contratos con esta experiencia específica.	Habilita /No subsanable
	Deberá adjuntar carta de compromiso suscrita en original donde se indique un tiempo de dedicación del 20% Adjuntar certificado de vigencia de matrícula profesional Fotocopia de la tarjeta profesional. En caso de ser auto certificación deberá allegar copia del contrato ejecutado con su respectiva liquidación.		

Así mismo, en los contratos, certificados y/o actas de liquidación, se debe certificar de manera clara, concreta y específica, el objeto contractual, valor, plazo, fecha de inicio, fecha de terminación y fecha de liquidación.

Propuesta Económica.

Por ser la fuente de financiación recursos de cooperación internacional el Proponente deberá discriminar el valor de su oferta con IVA incluyendo todos los costos asociados. (Anexo 3) No Subsancable Así mismo deberá tener en cuenta que:

- ❖ La Ipsi Anashiwaya, no reconocerá ningún reajuste de tarifa o precios durante la vigencia del contrato.
- ❖ El presupuesto para este Contrato no está sujeto a modificaciones por concepto de inflación o costos adicionales que los Proponentes no hayan calculado adecuadamente.
- ❖ La propuesta debe ser a todo costo.

- ❖ La oferta económica deberá ser presentada en pesos colombianos.
- ❖ Dentro de la misma deberá incluirse IVA y demás impuestos, tasas y/o contribuciones a que haya lugar. Así mismo, deberá incluir el costo de los gastos de desplazamiento del personal que se requiera para el cumplimiento del objeto y demás costos que se incurran para la celebración del contrato.

4.3 Capacidad Financiera.

Para la verificación de la capacidad financiera, los proponentes (persona natural, jurídica y los miembros del Consorcio o unión temporal) deberán aportar los estados financieros clasificados, con corte 31 de diciembre de 2023 firmados y avalados por el revisor fiscal y/o contador. **Subsanable**

De conformidad con lo preceptuado por el artículo 620 del Estatuto Tributario, el proponente debe anexar fotocopia legible de la Declaración Tributaria del Impuesto de Renta y Complementarios del año que corresponda a la información financiera registrada. Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 583 del Estatuto Tributario, la Declaración de Renta y/o declaraciones deberán indicarse en la oferta que son sujetos de reserva legal. Cuando el proponente no haya tenido que declarar renta, en reemplazo de este documento debe anexar: Una certificación indicando la causal de no declarante, firmada por el Representante Legal, si se trata de persona jurídica, o firmada por la persona natural proponente, si se trata de persona natural.

La IPSI ANASHIWAYA, se reserva el derecho de solicitar de manera adicional los documentos de carácter financiero que requiera para realizar la constatación de la información, la cual deberá ajustarse a las Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas en Colombia. Con la propuesta se deberán adjuntar certificación de contador donde se indiquen los siguientes parámetros financieros de la persona natural o jurídica: No subsanable **Liquidez:** activo corriente / pasivo corriente (Este indicador demuestra la capacidad que tiene el proponente para cumplir sus obligaciones a corto plazo).

En el presente proceso se admitirá un índice de liquidez, cuyo indicador sea mayor o igual VEINTE, (≥ 020) y/o indeterminado. Endeudamiento: pasivo total/ activo Total. (Determina endeudamiento; a mayor endeudamiento menor capacidad para cumplir con sus obligaciones).

En el presente proceso se admitirá un nivel de endeudamiento, cuyo indicador sea menor o igual 0,60 ($\leq 0,60$). Capital de trabajo: activo corriente - pasivo corriente (Determina capacidad de liquidez luego de pagar pasivo a corto plazo, este debe ser positivo para que demuestre respaldo de la actividad contratada) En el presente proceso se admitirá un Capital de Trabajo mayor o igual al 50% del valor del presupuesto oficial. ($\geq 50\%$).

NOTA: Con la certificación del contador, se deberá adjuntar la copia de su tarjeta profesional y la certificación expedida por la Junta Central de Contadores actualizada de vigencia de matrícula del Contador. Adicionalmente presentar la declaración de renta y estados financieros con notas contables del año gravable

2021 y 2022. RUT: El proponente deberá aportar copia de su Registro Único Tributario generado con vigencia no mayor a 30 días de anterioridad a la presentación de su propuesta, en donde se incluyan indicadores y/o códigos de actividad que sean acordes al presente objeto contractual. Esta información será subsanable; la no subsanación de dicha información dará lugar al rechazo de la propuesta.

5. GARANTÍAS EXIGIBLES AL OFERENTE:

La persona natural o jurídica que se encuentre interesada en suministrar los bienes y servicios objeto de la presente convocatoria deberá expedir a favor de la organización beneficiaria Ipsi Anashiwaya, una póliza de seguros que ampare:

Garantía de seriedad de la oferta: Al momento de presentar sus ofertas, los oferentes deberán presentar una garantía de seriedad de las mismas que ampare a **Ipsi Anashiwaya**, con las siguientes características: Amparos: La garantía de seriedad de la oferta debe cubrir el daño emergente derivado de los siguientes incumplimientos:

- ❖ La no ampliación de la vigencia de la garantía de seriedad de la oferta cuando el plazo para suscribir el contrato es prorrogado, siempre que tal prórroga sea inferior a tres (3) meses.
- ❖ El retiro de la oferta después de vencido el plazo fijado para la presentación de las ofertas.
- ❖ La no suscripción del contrato sin justa causa por parte del adjudicatario.
- ❖ La falta de otorgamiento, por parte del proponente seleccionado, de la garantía de cumplimiento del contrato, en caso de requerirse la misma. Vigencia: La garantía de seriedad de la oferta debe estar vigente desde la fecha de presentación de la oferta y hasta la aprobación de la garantía de cumplimiento del contrato.
- ❖ En caso de no requerirse la garantía de cumplimiento, hasta la firma del contrato. Lo anterior, sin perjuicio del deber de ampliación de la vigencia de la garantía de seriedad de la oferta cuando el plazo para la adjudicación o la suscripción se prorroguen.
- ❖ Valor Asegurado: Debe ser el diez por (10%) del valor total de la oferta presentada y por 30 días. Se entiende que la garantía de seriedad de la oferta tendrá un carácter sancionatorio y que, al momento de la reclamación, el contratante debe recibir de la aseguradora la totalidad del valor asegurado sin necesidad de demostrar los perjuicios causados por las conductas objeto de la cobertura. Perjuicios que desde ya se estiman en un monto correspondiente al valor asegurado, esto es, el diez por ciento (10%) del valor total de la oferta presentada.
- ❖ Garantía de cumplimiento: Para proteger a La Ipsi Anashiwaya, De los riesgos de un eventual incumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, previa suscripción del contrato deberá expedirse una garantía de cumplimiento con las siguientes características: Amparos: Esta garantía deberá cubrir los perjuicios derivados de: El incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista.

- ❖ El cumplimiento tardío o defectuoso del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista.
- ❖ Los daños imputables al contratista por entregas parciales de la obra, cuando el contrato no prevé entregas parciales.
- ❖ El pago del valor de cláusula penal. Vigencia: Hasta la liquidación del contrato. Valor Asegurado: El valor asegurado de esta garantía debe ser de por lo menos el diez por ciento (10%) del valor total del contrato.

10. CRONOGRAMA. El siguiente será el cronograma de la presente convocatoria:

ETAPA O DOCUMENTO	FECHA	LUGAR
Publicación de la invitación a presentar oferta	29-01-2024	Página Web Ipsi Anashwaya. El tiempo página digital Diario del Norte
Respuesta a observaciones	09 de 02-2024	Al correo del posible oferente
Plazo de presentación de ofertas –cierre.	9-02-2024	Contratación.map.anashwaya@gmail.com

ANEXO 1

MODELO DE CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA

Señores

IPSI ANASHIWAYA

E. S. D.

Referencia: Adecuación y Construcción de Centros de Atención Integral comunitaria CAIC, en zona rural de los municipios de Manaure y Riohacha La Guajira.

Yo, mayor de edad y vecino(a) de, actuando en mi propio nombre y representación (o como representante legal de la persona jurídica), comedidamente me permito presentar a ustedes la siguiente oferta **"Establecimiento de estructuras de diálogo para la reforma de la atención sanitaria rural en La Guajira, Colombia"**

De igual manera, me permito certificar que he leído y entiendo plenamente los documentos relativos al presente proceso de INVITACION, los cuales acepto en todo su contenido presentando la presente propuesta en los términos y condiciones que ellos contienen, así mismo:

- a. Que conozco las especificaciones y demás documentos del proceso y acepto todos los requisitos en ellos contenidos. Que ninguna persona o entidad distinta de las aquí nombradas tiene intereses en esta propuesta ni en el contrato que como consecuencia de ella llegare a celebrarse y que por consiguiente sólo comprometo a los firmantes. Que conozco las disposiciones legales que rigen el presente proceso de selección.
- b. Que me comprometo a ejecutar totalmente el contrato entregando la obra en los términos, plazos y condiciones estipulados en la convocatoria. Que si se me adjudica el contrato me comprometo a otorgar las garantías requeridas, y a suscribir éstas, y aquel dentro de los términos señalados para ello.
- c. Que la información contenida en la propuesta es verídica y que asumimos total responsabilidad frente a El Contratante cuando los datos suministrados sean falsos o contrarios a la realidad sin perjuicio de lo dispuesto en el código penal y demás normas concordantes.

Atentamente,

(FIRMA) _____

Nombre

Documento de Identificación

MODELO DE CARTA DE RELACION DE EXPERIENCIA

ANEXO 2

Fecha,

SEÑORES
IPSI ANASHIWAYA
E. S. D.

Referencia: Adecuación y Construcción de Centros de Atención Integral Comunitario CAIC, en los municipios de Manaure y Riohacha La Guajira.

Con el fin de demostrar la experiencia requerida me permito anexar los siguientes certificados:

FORMULARIO DE EXPERIENCIA GENERAL

Nº DE CONTRATO	Nº ORDEN CONTRATO EN EL RUP	OBJETO DEL CONTRATO	ENTIDAD CONTRANTE	VALOR EJECUTADO	FECHA DE LIQUIDACIÓN	DOCUMENTO SOPORTE	FORMA DE EJECUCIÓN (s/p)
1							
2							

FORMULARIO DE EXPERIENCIA ESPECÍFICA

Nº DE CONTRATO	Nº ORDEN CONTRATO EN EL RUP	OBJETO DEL CONTRATO	ENTIDAD CONTRANTE	VALOR EJECUTADO	FECHA DE LIQUIDACIÓN	DOCUMENTO SOPORTE	FORMA DE EJECUCIÓN (s/p)
1							

Nota: Relacionar en el cuadro los contratos o certificaciones y adjuntar copia

Así mismo, me permito anexar a manera de cumplimiento de los requisitos habilitantes, los siguientes documentos: (RELACIONARLOS).

Atentamente,

(FIRMA) _____
Nombre
Documento de Identificación

ANEXO 3
MODELO DE CARTA DE PRESENTACION OFERTA ECONOMICA

OFERTA ECONÓMICA				
Adecuación y Construcción de Centros de Atención Integral Comunitario CAIC, en zona rural de los municipios de Manaure en el marco del Proyecto Establecimiento de estructuras de diálogo para la reforma de la atención sanitaria rural en La Guajira, Colombia"				
Nombre o Razón Social del oferente:		*Diligenciar*		
NIT o Cédula de Ciudadanía:		*Diligenciar*		
Dirección:		*Diligenciar*		
Teléfono y/o celular:		*Diligenciar*		
Correo electrónico:		*Diligenciar*		
Fecha de presentación:		*Diligenciar*		
Descripción de las condiciones técnicas superiores a las mínimas requeridas (si aplica)		*Diligenciar*		
Sitio de entrega:		*Diligenciar*		
Descripción de la Oferta Económica:				
BIEN Y/O SERVICIO OFERTADO <small>(Tipo de elemento y especificaciones técnicas)</small>	UNIDAD - MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA Incluido)	VALOR TOTAL (IVA Incluido)

Valor total de la oferta: En letras _____ (\$ en números _____) (en pesos colombianos)				

Atentamente,

(FIRMA) _____

Nombre
Documento de
Identificación
Cargo
Entidad

ANEXO 4 DE PRESUPUESTO

**MODELO DECLARACIÓN DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE
CONFLICTO DE INTERÉS
ANEXO 4**

Yo, _____ Identificado con la cedula de ciudadanía No. _____

de _____ actuando en nombre propio y como representante legal de _____ con Nit. _____, por medio del presente escrito manifiesto que no me encuentro en causales potenciales o reales de conflictos de interés para contratar con la **IPSI ANASHIWAYA**, en el marco del proyecto objeto del proceso de selección.

En el evento de encontrarme en eventual conflicto de interés, en el marco del principio de buena fe, me comprometo a informar a la **IPSI ANASHIWAYA** para que se realice la respectiva verificación, análisis y se adopte la decisión correspondiente.

Para constancia de lo anterior se firma a los ____ días del mes de _____ de 2023.

(FIRMA) _____

Nombre
Documento de
Identificación
Cargo
Entidad

ANEXO 5
MINUTA DE CONTRATO DE
CONTRATO DE OBRA

MODELO DE CONTRATO ELABORADO POR LA ORGANIZACIÓN CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES CONTRATO NUMERO: _____ Perfil: Contratante: Nit: Contratista: Documento de identidad: Proyecto: Tipo de Contrato: Honorarios: Forma de pago: Duración: Fecha de inicio: Fecha de terminación: Entre los suscritos _____, mayor y vecino del municipio de Saravena, identificado con cedula de ciudadanía número _____, en calidad de representante legal de _____, identificado con NIT número _____, quien en el presente contrato se denominara _____ y _____, con cedula de ciudadanía número _____ expedida en _____, quien obra en su propio nombre y en adelante se denominara el CONTRATISTA; acuerdan celebrar el presente contrato de prestación de servicios. CONSIDERACIONES: Que, para brindar el acompañamiento socio-organizativo, empresarial, técnico-productivo y comercial a las familias _____ beneficiarias del proyecto“ _____

_____” _____ suscrito, entre La IPSI ANASHIWAYA y la XXXXXXXXXXXX de _____, es necesaria la contratación de un profesional en el área de Profesión _____ tarjeta profesional número _____, cumple a cabalidad con los requisitos exigidos, por lo cual se decide celebrar el presente contrato de conformidad con las siguientes cláusulas: PRIMERA: Objeto. El CONTRATISTA se obliga a prestar de manera autónoma los servicios como _____, en articulación con las directrices de _____. SEGUDA: Lugar. El CONTRATISTA desarrollará sus funciones en el municipio de Saravena, departamento de Arauca o en el lugar que se determine. Cualquier modificación del lugar de trabajo, que signifique cambio de ciudad, se hará conforme al Código Sustantivo de Trabajo. TERCERA: Obligaciones del CONTRATISTA. En desarrollo del objeto del contrato, le corresponde al CONTRATISTA, realizar de forma autónoma e independiente las siguientes obligaciones específicas.

_____ PARÁGRAFO: El CONTRATISTA ejecutará el contrato de acuerdo con los requerimientos técnicos, con sus propios medios, con autonomía técnica y directiva, bajo su exclusiva responsabilidad y asumiendo la totalidad de los riesgos y gastos relacionados con el mismo. Prestará sus servicios con fidelidad y entrega, cumpliendo debidamente el (Reglamento Interno de Trabajo, Higiene y de Seguridad –si lo hay-), cumpliendo las órdenes e instrucciones que le imparta **LA IPSI ANASHIWAYA** _____ o sus representantes, mientras esté vigente este contrato. QUINTA: Obligaciones de **LA IPSI ANASHIWAYA** _____. Además de las obligaciones propias del contrato de prestación de servicios, son obligaciones especiales de **LA IPSI ANASHIWAYA** _____, proporcionar al CONTRATISTA toda la información necesaria sobre las familias beneficiarias para el cumplimiento de las actividades del contrato, cumplir con las obligaciones económicas establecidas en la cláusula Novena y proporcionar los materiales necesarios para el cumplimiento del objeto y las actividades a cargo del CONTRATISTA establecidas en el presente contrato. SEXTA: Término del contrato. El presente contrato tendrá una duración de doce meses, pero podrá darse por terminado por cualquiera de las

partes, cumpliendo con las exigencias legales al respecto. SEPTIMA: Periodo de prueba: el contrato no tendrá periodo de prueba OCTAVA: Para todos los efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de _____ M/CTE (\$ _____), por concepto de honorarios, y todos los impuestos que se deriven. NOVENA: El valor del presente contrato se pagará al CONTRATISTA, en _____ pagos mes vencido, por la suma de _____. PARÁGRAFO PRIMERO: El valor de los honorarios mensuales es de _____. PARÁGRAFO SEGUNDO: Los pagos estimados en el presente contrato serán sujetos a los desembolsos obtenidos bajo la resolución _____ del proyecto denominado “_____”.

PARÁGRAFO TERCERO: Es obligación del CONTRATISTA acreditar sus aportes al sistema de seguridad social integral en salud, pensiones y riesgos, de acuerdo como lo establece la ley. DECIMA: CAUSAS DE EXPIRACION DEL CONTRATO. El presente contrato expira por el acaecimiento de cualquiera de las siguientes causas, a.) por muerte del CONTRATISTA. b.) por ejecución de la labor contratada, c.) por vencimiento del término en el evento de que el contrato no se renovara de común acuerdo entre las partes contratantes, d.) la falta de continuidad en la ejecución del contrato o suspensión de este, e.) Por el mal desempeño dentro de las actividades programadas, ya sea por incumplimiento o mala calidad de las mismas y que sean evidenciadas en el marco de seguimiento y/o evaluación del personal realizado por **LA IPSI ANASHIWAYA** _____, f.) Por el incumplimiento de las metas establecidas, conforme a lo señalado en el cronograma de actividades, g.) Por la falsificación de informes y/o documentos que afecten a **LA IPSI ANASHIWAYA** _____ y/o a los beneficiarios del proyecto, h.) por decisión de las partes, comunicada por escrito por cualquiera de las partes con quince (15) días calendario de anticipación, sin que haya lugar a indemnización alguna. PARÁGRAFO. – Podrá producirse la Terminación Anticipada del presente contrato o por mutuo acuerdo entre LAS PARTES o por la ocurrencia de alguna de las causales de terminación establecidas en la cláusula anterior, mediante comunicación escrita entre LAS PARTES. En todo caso el CONTRATISTA se obliga para con **LA IPSI ANASHIWAYA** _____ a presentar los resultados de los servicios avanzados hasta la fecha de la terminación anticipada. La aplicación de esta cláusula no causará indemnización de ninguna clase a favor del CONTRATISTA. 8 CONTRATISTA por los servicios efectivamente prestados, hasta la fecha en que se haga efectiva la terminación anticipada del contrato. DECIMA PRIMERA: Compromisoria. Toda diferencia o controversia relativa a este contrato se recurra en primera instancia a los mecanismos de solución directa de conflictos y de seguir la controversia se procederá a resolver por un tribunal de arbitramento designado por la Cámara de Comercio de Casanare y se sujetará a las normas vigentes para el arbitramento, de acuerdo con las siguientes reglas. a). -el tribunal estará integrado por un árbitro. b). - La organización interna del tribunal se sujetará a las reglas previstas para el efecto, por el centro de arbitraje y conciliación. c). - El árbitro decidirá en equidad. DECIMA SEGUNDA: Indemnidad. El CONTRATISTA mantendrá indemne a **LA IPSI ANASHIWAYA** _____, contra toda reclamación, demanda y/o acción legal que pueda causarse o surgir de la celebración, ejecución y liquidación del presente contrato. Así mismo las sanciones que se impongan por organismos de control, judiciales, administrativos y en general por cualquier entidad del orden nacional, departamental o municipal, por incumplimiento de lo ordenado por los mismos o por condena en los procesos civiles, laborales, administrativos, penales y en general cualquier condena que resulte con ocasión del desarrollo de este contrato, serán asumidas por El CONTRATISTA, si siempre y cuando dichas condenas, multas o sanciones

se originen por acción u omisión del CONTRATISTA en el cumplimiento o desarrollo de las obligaciones a su cargo previstas en este contrato. Si las sanciones no fueren pagadas por ésta (e) en los plazos estipulados, **LA IPSI ANASHIWAYA** _____ podrá realizar los pagos correspondientes por cuenta del CONTRATISTA, descontando directamente del saldo de cuentas a favor de éste(a), si las hay. PARÁGRAFO. - En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal en contra de **LA IPSI ANASHIWAYA** _____, este notificará al CONTRATISTA dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su conocimiento, para que por su cuenta adopte las medidas previstas por la ley, para mantener indemne a **LA IPSI ANASHIWAYA** _____ y adelante las gestiones pertinentes a fin de llegar a un arreglo. DECIMA TERCERA: cesión del contrato. EL CONTRATISTA no podrá ceder total o parcialmente ni subcontratar en todo o en parte la ejecución del objeto y actividades contractuales sin el consentimiento y aprobación escrita de **LA IPSI ANASHIWAYA** _____, la cual en el momento de ser otorgada no exime en ningún caso la responsabilidad del CONTRATISTA. EL CONTRATISTA tampoco podrá ceder los pagos o valores a que tenga derecho con motivo de la ejecución del contrato sin previa autorización de **LA IPSI ANASHIWAYA** no se hace responsable de ninguna de las obligaciones emanadas de los subcontratos ni de sus resultados por el hecho de haberlos autorizado. En caso de no ser otorgados **LA IPSI ANASHIWAYA** _____ podrá reservarse las razones que le asistan para negar la autorización de la cesión. DECIMA CUARTA: Independencia. El CONTRATISTA actuar por su propia cuenta, con absoluta autonomía y no estará sometido(a) a la subordinación laboral de **LA IPSI ANASHIWAYA** _____ limitándose sus derechos a la naturaleza del contrato y a requerir el cumplimiento de las obligaciones de **LA IPSI ANASHIWAYA** _____ en lo relacionado con el pago de los honorarios por la prestación del servicio. DÉCIMA QUINTA: Exclusión de relación laboral. Queda entendido para las partes que no existe relación laboral entre **LA IPSI ANASHIWAYA** _____ y el CONTRATISTA. DECIMA SEXTA: Cláusula penal. En caso de incumplimiento parcial o total de las obligaciones que adquiere el CONTRATISTA por medio de este contrato este reconocerá a **LA IPSI ANASHIWAYA** _____ el equivalente al _____% del valor total del contrato a título de indemnización por perjuicios. Esta cláusula no elimina el derecho a reclamar todos los perjuicios causados, y a que **LA IPSI ANASHIWAYA** _____ adelante las acciones legales que estime pertinentes. DECIMA SEPTIMA: Modificaciones. Toda modificación, variación adición o prórroga del presente contrato, deberá constar por escrito, mediante OTROSI, que suscribirán con la firma ambas partes contratantes. DECIMA OCTAVA: Domicilio contractual. Para el presente contrato se establece como domicilio contractual el municipio de _____. DECIMA NOVENA: Aceptación: Las partes contratantes manifiestan que aceptan libremente todas y cada una de las cláusulas dentro del presente CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS y en señal de aprobación suscriben el presente documento en dos (2) ejemplares del mismo tenor, en _____, el día _____ de _____ del 20____. Se firma por las partes, el día _____