

ANEXO 2

9. CRONOGRAMA

El siguiente será el cronograma de la presente convocatoria:

Etapa o documento	Fecha	Lugar
Publicación de la invitación a presentar oferta	Desde 04 de Marzo al 14 de marzo del 2024	Página Web Ipsi Anashwaya. El tiempo digital Diario del Norte
Plazo para presentar observaciones a la invitación y/o comentarios y solicitudes de información adicional	Hasta el 7 de Marzo 2024	Correos electrónicos Contratacion.map.anashwaya@gmail.com
Respuesta a observaciones	Desde el 8 al 11 de Marzo del 2024	Al correo del posible oferente
Plazo de presentación de ofertas – cierre	Hasta el 14 de febrero del 2024, hasta las 11:59 p.m.	Al Correo electrónico; Debe presentarse en los dos medios online. Contratacion.map.anashwaya@gmail.com Dirección calle 13 No 9-120, barrio libertador Riohacha.
Evaluación de ofertas	Dentro de los 2 días naturales siguientes al cierre de la convocatoria	
Publicación del informe	Dentro de los 5 días naturales siguientes a la evaluación de la convocatoria se remitirá a los correos electrónicos de los oferentes.	
Celebración del contrato	Máximo 1 día natural con posterioridad la notificación de Adjudicación	
Aprobación de garantía	Deberá ser presentada a más tardar 2 días naturales después de la suscripción del contrato	

Atentamente,

YAMILITZA MENDOZA BRITO
Representante Legal

ANEXO 2

MODELO DE CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA

Fecha,
SEÑORES
IPSI ANASHIWAYA
E. S. D.

Referencia: Adecuación y Construcción de Centros de Atención Integral comunitaria CAIC, en zona rural de los municipios de Manaure y Riohacha La Guajira.

Yo, mayor de edad y vecino(a) de, actuando en mi propio nombre y representación (o como representante legal de la persona jurídica), comedidamente me permito presentar a ustedes la siguiente oferta "**Establecimiento de estructuras de diálogo para la reforma de la atención sanitaria rural en La Guajira, Colombia**"

De igual manera, me permito certificar que he leído y entiendo plenamente los documentos relativos al presente proceso de INVITACION, los cuales acepto en todo su contenido presentando la presente propuesta en los términos y condiciones que ellos contienen, así mismo:

a. Que conozco las especificaciones y demás documentos del proceso y acepto todos los requisitos en ellos contenidos. Que ninguna persona o entidad distinta de las aquí nombradas tiene intereses en esta propuesta ni en el contrato que como consecuencia de ella llegare a celebrarse y que por consiguiente sólo comprometo a los firmantes. Que conozco las disposiciones legales que rigen el presente proceso de selección.

b. Que me comprometo a ejecutar totalmente el contrato entregando la obra en los términos, plazos y condiciones estipulados en la convocatoria. Que si se me adjudica el contrato me comprometo a otorgar las garantías requeridas, y a suscribir éstas, y aquel dentro de los términos señalados para ello.

c. Que la información contenida en la propuesta es verídica y que asumimos total responsabilidad frente a El Contratante cuando los datos suministrados sean falsos o contrarios a la realidad sin perjuicio de lo dispuesto en el código penal y demás normas concordantes.

Atentamente,

(FIRMA) _____
Nombre
Documento de Identificación

ANEXO 2
MODELO DE CARTA DE RELACION DE EXPERIENCIA

Fecha,

SEÑORES
IPSI ANASHIWAYA
E. S. D.

Referencia: Adecuación y Construcción de Centros de Atención Integral Comunitario CAIC, en los municipios de Manaure y Riohacha La Guajira.

Con el fin de demostrar la experiencia requerida me permito anexar los siguientes certificados:

FORMULARIO DE EXPERIENCIA GENERAL

Nº DE CONTRATO	Nº ORDEN CONTRATO EN EL RUP	OBJETO DEL CONTRATO	ENTIDAD CONTRANTE	VALOR EJECUTADO	FECHA DE LIQUIDACIÓN	DOCUMENTO SOPORTE	FORMA DE EJECUCIÓN (s/p)
1							
2							

FORMULARIO DE EXPERIENCIA ESPECÍFICA

Nº DE CONTRATO	Nº ORDEN CONTRATO EN EL RUP	OBJETO DEL CONTRATO	ENTIDAD CONTRANTE	VALOR EJECUTADO	FECHA DE LIQUIDACIÓN	DOCUMENTO SOPORTE	FORMA DE EJECUCIÓN (s/p)
1							

Nota: Relacionar en el cuadro los contratos o certificaciones y adjuntar copia

Así mismo, me permito anexar a manera de cumplimiento de los requisitos habilitantes, los siguientes documentos:(RELACIONARLOS).

Atentamente,

(FIRMA) _____

Nombre

Documento de Identificación

ANEXO 3
MODELO DE CARTA DE PRESENTACION OFERTA ECONOMICA

OFERTA ECONÓMICA				
Adecuación y Construcción de Centros de Atención Integral Comunitario CAIC, en zona rural de los municipios de Manaure en el marco del Proyecto Establecimiento de estructuras de diálogo para la reforma de la atención sanitaria rural en La Guajira, Colombia"				
Nombre o Razón Social del oferente:	*Diligenciar*			
NIT o Cédula de Ciudadanía:	*Diligenciar*			
Dirección:	*Diligenciar*			
Teléfono y/o celular:	*Diligenciar*			
Correo electrónico:	*Diligenciar*			
Fecha de presentación:	*Diligenciar*			
Descripción de las condiciones técnicas superiores a las mínimas requeridas (si aplica)	*Diligenciar*			
Sitio de entrega:	*Diligenciar*			
Descripción de la Oferta Económica:				
BIEN Y/O SERVICIO OFERTADO <small>(Tipo de elemento y especificaciones técnicas)</small>	UNIDAD - MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (IVA Incluido)	VALOR TOTAL (IVA Incluido)

Valor total de la oferta: En letras _____ (\$ en números _____) (en pesos colombianos)				

Atentamente,

(FIRMA) _____

Nombre

Documento de Identificación

Cargo

Entidad

ANEXO 4 DE PRESUPUESTO

ANEXO 4
MODELO DECLARACIÓN DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSAL DE CONFLICTO DE INTERÉS

Yo, _____ Identificado con la cedula de ciudadanía No. _____ de _____ actuando en nombre propio y como representante legal de _____ con Nit. _____, por medio del presente escrito manifiesto que no me encuentro en causales potenciales o reales de conflictos de interés para contratar con la **IPSI ANASHIWAYA**, en el marco del proyecto objeto del proceso de selección.

En el evento de encontrarme en eventual conflicto de interés, en el marco del principio de buena fe, me comprometo a informar a la **IPSI ANASHIWAYA** para que se realice la respectiva verificación, análisis y se adopte la decisión correspondiente.

Para constancia de lo anterior se firma a los _____ días del mes de _____ de 2024.

(FIRMA) _____
Nombre
Documento de Identificación
Cargo
Entidad

ANEXO 5
MINUTA DE CONTRATO DE CONTRATO DE OBRA

Entre los suscritos, a saber, xxxxxxxxxxxxxxxx (nombre del representante legal o persona autorizada por el vendedor), mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. Xxxxxxxxxx (número de la cédula) expedida en xxxxxxxxxxxxxxxx (municipio donde fue expedida la cédula), domiciliado en xxxxxx (Ciudad de domicilio del representante legal), quien actúa en su calidad de Representante Legal de xxxxxxxxxxxxxxxx (nombre de la organización), quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, por una parte, y el señor xxxxxxxxxxxxxxxx (nombre del representante legal o de la persona autorizada), también mayor de edad, domiciliado en la ciudad de xxxxxxxxxxxx (sitio donde vive el representante legal o persona autorizada), identificado con la cédula de ciudadanía número xxxxxxxxxxxxxxxx (número de la cédula) expedida en xxxxxx, (municipio donde se expidió la cédula) quien actúa como representante legal de EL CONTRATANTE, xxxxxxxxxxxx (nombre de la empresa compradora), debidamente autorizados como consta en los certificados de Cámara de Comercio adjuntos o en las actas de Junta Directiva de las respectivas empresas, también adjuntas, las cuales hacen parte integral del presente documento, hemos convenido celebrar el presente contrato de suministro, con sujeción a las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA. Objeto. El presente contrato tiene por objeto ejecución de obra periódica (si se fijan fechas específicas) o continuo (si la obra es ininterrumpida, por ejemplo, diario) por parte del CONTRATISTA de xxxxxxxx (nombre del producto), al CONTRATANTE, quien, a cambio, se compromete a pagar el precio señalado en la cláusula octava de este contrato. Las partes convienen en el servicio constituye un producto en firme y que, en consecuencia, el CONTRATISTA no aceptará devoluciones de los servicios realizados, salvo en los casos en que la obra no cumpla con las especificaciones técnicas establecidas en la cláusula tercera de este contrato. La obra será sometida a un análisis de calidad, en las condiciones aquí definidas, el cual determinará si se cumplen o no las condiciones de calidad acordadas.

CLÁUSULA SEGUNDA. Cantidad. xxx metros 2. Las fechas, porcentajes o condiciones particulares en relación con la cantidad a entregar en cada periodo también se describen aquí.

Tolerancia en la cantidad a entregar: xx% (el porcentaje que se acuerde, si existe esta condición) de más o de menos en la cantidad a opción del contratista.

CLÁUSULA TERCERA. Calidad: Se describen las condiciones de calidad acordadas o se hace referencia a la ficha técnica si la hubiera, la cual haría parte integral del contrato.

CLÁUSULA CUARTA. Determinación de la calidad. Los procesos de determinación de la calidad y la liquidación de las entregas pueden generar inconvenientes en cuanto a devoluciones y la definición de calidades, cuando los mismos están a cargo del contratante de laboratorios propios del contratante. Es conveniente la participación de delegados de los productores en los procesos de determinación de calidad y devoluciones, así como la

intervención de laboratorios independientes externos, como elementos que contribuyen a la construcción de confianza entre las partes.

CLÁUSULA QUINTA: Diferencias en la calidad. Cuando EL CONTRATANTE aduzca problemas de calidad del producto entregado en virtud del presente contrato, será xxxxxxxxxx (nombre del laboratorio u organismo acordado para dirimir y resolver diferencias por calidad) el que determine si la calidad del producto corresponde o no con las calidades pactadas. El dictamen de xxxxxxxxxx (nombre del laboratorio u organismo acordado para dirimir y resolver las diferencias de calidad) será inapelable y se aplicará para este efecto lo que se determine por ese organismo.

CLÁUSULA SEXTA. Devoluciones. Cuando EL CONTRATANTE decida que no recibirá un producto o servicio porque no cumple las condiciones de calidad, se procederá de la siguiente manera: xxxxxx (describir lo acordado)

CLÁUSULA SÉPTIMA. Empaque. Se describen las características de la obra.

CLÁUSULA OCTAVA. Precio. El precio es de \$\$ xxxxxx (valor en letras y en números) por m² o por obra. Se señala el precio acordado con las condiciones particulares, que pudieran haber.

Se define el precio a pagar por los productos objeto del contrato de obra. Según el artículo 970 del Código de Comercio, si las partes no fijan el precio de la obra o la forma de determinarlo, se presumirá que aceptan el precio medio que las cosas o servicios tengan en el lugar y día del cumplimiento de cada entrega. Además, si las partes señalan un precio para una entrega, se presumirá que convienen el mismo precio para las demás entregas de esa especie. Se pueden especificar condiciones específicas de precio por periodo o ciclo de entrega según lo que acuerden las partes. Las presunciones establecidas en la norma legal se pueden controvertir con las pruebas correspondientes.

CLÁUSULA NOVENA. Forma de pago. El pago del xxxx (nombre del producto) negociado en las condiciones de este contrato, lo hará EL CONTRATANTE de la siguiente forma: xxxxxxxxxxxxxx (describir la forma de pago que se acuerde)

CLÁUSULA DÉCIMA. Fecha de entrega y recibo. EL CONTRATISTA se obliga a entregar y EL CONTRATANTE a recibir el producto de la siguiente forma: xxxxx (describir la que se acuerde)

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. Sitio de entrega y recibo. EL CONTRATISTA se obliga a entregar y el contratante a recibir el producto en las instalaciones del contratante o en centro de acopio del contratante o en finca, ubicada en el municipio xxxxxx (nombre del municipio), en la siguiente dirección: xxxxxxxxxxxxxx (dirección clara).

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. Transporte. Además de señalar las características de este servicio en el contrato es fundamental definir la incidencia de los costos de transporte sobre el precio y la negociación de este elemento. Hay que definir claramente cuánto cuesta, quién lo asume y como se va a pagar.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. Mermas y pérdidas. Señalar como se va a realizar su manejo.

CLÁUSULA DECIMO CUARTA. Valor de la negociación. En condiciones normales, en los contratos de obra no se fija un valor total de la negociación. Sin embargo, se deja esta opción, si por las condiciones particulares del contrato y el deseo de las parte, se llegara anecesitar.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. Fuerza mayor. Cuando durante la vigencia del presente contrato se presenten fenómenos naturales, climatológicos, sanitarios o de otro carácter que afecten los procesos de producción a cargo del contratista, estos serán admitidos por la parte contratante como justificación de incumplimiento en la entrega del mencionado producto, siempre que la ocurrencia de los mismos pueda ser verificada y cuyo impacto se pueda cuantificar en forma directa por el contratante o por el agente que las partes acuerdeno que sea certificada por autoridad municipal, departamental o nacional de manera específica, es decir, en referencia al productor o productores afectados.

El CONTRATISTA deberá notificar al contratante o a un tercero previamente acordado por las partes en las 72 horas siguientes a la ocurrencia del hecho que genera la fuerza mayoro el caso fortuito. Si se demuestra que la pérdida es total, por los fenómenos descritos en esta cláusula, EL CONTRATISTA quedará eximido de responsabilidad por la no entrega deproducto en el contrato celebrado. Si las pérdidas son parciales, el VENDEDOR queda obligado a cumplir la negociación en la cantidad de producto no afectada por los fenómenosantes descritos y EL CONTRATANTE a pagar el precio en los términos pactados, respectode la cantidad entregada.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. Garantías. Para garantizar el cumplimiento del presente contrato las partes se obligan a constituir las siguientes garantías: a) Por parte delcontratista xxxx b) por parte del contratante xxx

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA. Cesión de derechos y obligaciones. Normalmente se acuerda que ninguna de las partes podrá ceder o transferir total o parcialmente los derechos ni las obligaciones derivadas de este contrato, pero las partes pueden acordar lo contrarioy establecer las condiciones en que se puede hacer.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: Cláusula penal. El incumplimiento en cualquiera de las condiciones del presente contrato por las partes, dará lugar al pago, a cargo de quien incumpla, de la suma de xxxxx

o de un valor igual al xx% por ciento del valor del contrato, excepto en los eventos de fuerzamayor o caso fortuito, debidamente comprobados.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: Costos y gastos del contrato. Los costos y gastos generados por la celebración del presente contrato serán asumidos en un 50% por cada una de las partes.

Determinadas acciones y la facilitación de información y de ciertas intervenciones por parte del operador de la certificación o por parte del comprador.

Para constancia se suscribe en la ciudad de xxxxx (nombre la ciudad donde se firma el contrato) en dos (2) ejemplares de igual contenido a los xx (número) días del mes xx (nombre del mes) de 20xx (número del año).

POR EL CONTRATISTA

Nombre:
C. de C. #:
NIT:
Dirección:
Ciudad:
Teléfono fijo:
Teléfono celular:
Correo electrónico:

POR EL CONTRATANTE

Nombre:
C. de C. #:
NIT:
Dirección:
Ciudad:
Teléfono fijo:
Teléfono celular:
Correo electrónico:

Nota1: Una vez se diligencien los espacios con xxxx, con los datos correspondientes, las xxxx y los textos entre paréntesis deben ser eliminados del texto.

Nota 2: "La presente minuta es un modelo y por tanto surtirá modificaciones para el momento de la celebración del contrato

**ANEXO 6
DETALLE TECNICO Y DISEÑOS**

DESCRIPCION TECNICA DEL PROYECTO

Proyecto arquitectónico se trata de la construcción y adecuación de centros de atención integral comunitario “CAIC” en los municipios de Manaure y Riohacha departamento de la guajira, la adecuación se realizará en el corregimiento de Juan y Medio ubicada en la vía que conduce a las palmas el lote de terreno cuenta con los siguientes servicios agua, energía, gas natural. El sistema de alcantarillado “sistema séptico de absorción”

La adecuación tiene dos actividades a realizar adecuar un área existente de 38.70 m² y la construcción nueva para la ampliación en un área de 108.90 m²

CUADRO DESCRIPTIVO DE ÁREAS	
ÁREA DE ATENCIÓN	4.95 m ²
SALA DE PROCEDIMIENTOS	16.95 m ²
BAÑO SALA DE PROCEDIMIENTO	2.60 m ²
CONSULTORIO 3 ESPECIALISTA	13.85 m ²
BAÑO CONSULTORIO 3 ESPECIALISTA	2.08 m ²
CONSULTORIO 1	10.50 m ²
CONSULTORIO 2	10.50 m ²
TERRAZA ACCESO	10.00 m ²
BAÑO DISCAPACITADO	5.00 m ²
BAÑO M	1.80 m ²
BAÑO H	1.80 m ²
DISPENSARIO	3.40 m ²
CUARTO DE RESIDUOS	3.85 m ²
CUARTO TÉCNICO	6.90 m ²
ÁREAS DE CIRCULACIÓN MUROS Y ESPACIOS LIBRES	53.42 m ²
TOTAL ÁREAS	147.60 m ²

La adecuación y construcción de los “CAIC” se describe en las siguientes actividades que se realizaran en ellas.

El preliminar consiste en el cerramiento de área a construir en lona con listones de madera, el desmonte de cubierta existente en AC, desmontes de carpintería, demolición de pisos, andenes, muros en bloque y otros, limpieza del terreno.

Las excavaciones y cimientos de forma manual y cimentación sin refuerzo ciclópea, las estructuras en ccto reforzado con acero y malla electro soldada para placa de contrapiso que cumplan con la norma NSR10, La carpintería metálica y madera de puertas y ventana, protector metálico en hierro, cubierta en fibro cemento y lamina termo acústica teja ajover, cielo raso lamina plana en pvc, para las puertas y ventana existe el cuadro de diseños.

Mampostería sobrenivel en ladrillo común impermeabilizado tela asfáltica, muros en bloque vibrado, también en ladrillo vitrificado, pañetes filos y goteros en mortero 1:4 exteriores e interiores, Plantillas en desnivel en mortero 1:5.

Pisos y enchapes, el relleno a utilizar será seleccionado por contratista e interventor, alistado de piso en mortero 1:4, cerámica de primera calidad antideslizante para piso, enchapes de primera para muro, sócalo en cerámica H=.14 m, pisos en tablón cerámico para zona de servicio, acabado en piedra china y granito lavado para rampas, cenefas y escalones. Las

instalaciones hidrosanitarias, sistema de agua potable será en tubería RDE13.5 para llenado del tanque elevado y de inundación, esta tubería de inundación se instalará aérea debe de bajar a las salidas de 1/2" a los aparatos sanitarios, la cual funcionará del tanque de depósito de agua al tanque elevado por turbina, el sistema sanitario funcionará con tanques como fosas 1 y 2 al final con un poso de absorción,

Las instalaciones eléctricas cumplirán con las normas hospitalarias de acuerdo al material utilizado, e instalación de los accesorios eléctricos.

Acabados en pintura en vinilo tipo uno para muros interiores y exteriores, para las zonas de procedimientos en pintura epoxica, también la aplicación de yeso y estuco plástico donde sea necesario.

Las construcciones de los Centros de Atención están localizadas en las siguientes comunidades **Unapchon** ubicado en el sector la isla corregimiento de la Arena municipio de Riohacha tiene un área de 3904.00 m2

Coordenadas IGAC

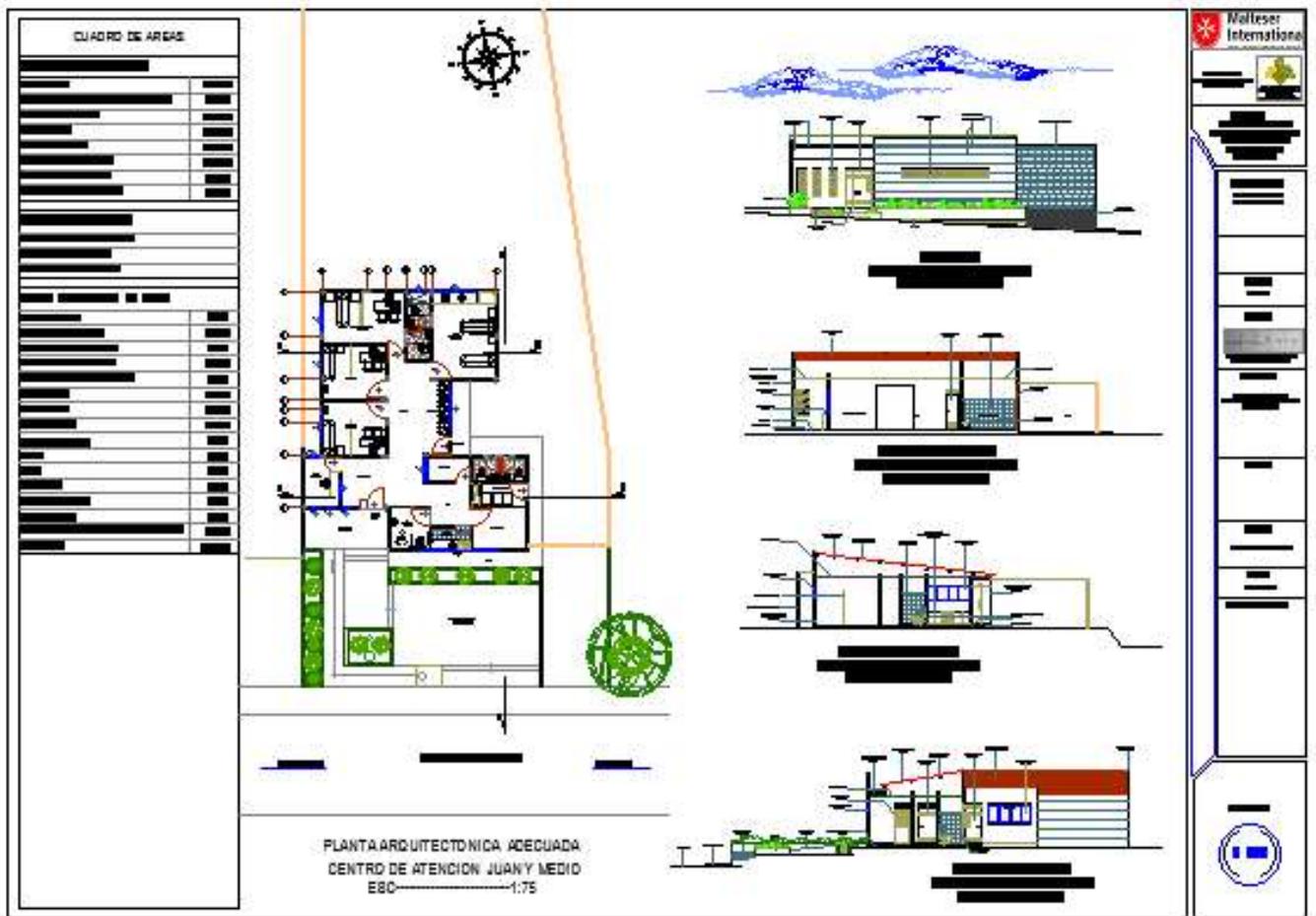
P1	1151180	1769357
P2	1151131	1769359
P3	1151154	1769438
P4	1151203	1769435

Comunidad **Molumana** ubicado en el sector de Santa Rosa municipio de Manaure la guajira
Coordenadas IGAC tiene un área de 3549.00 m2

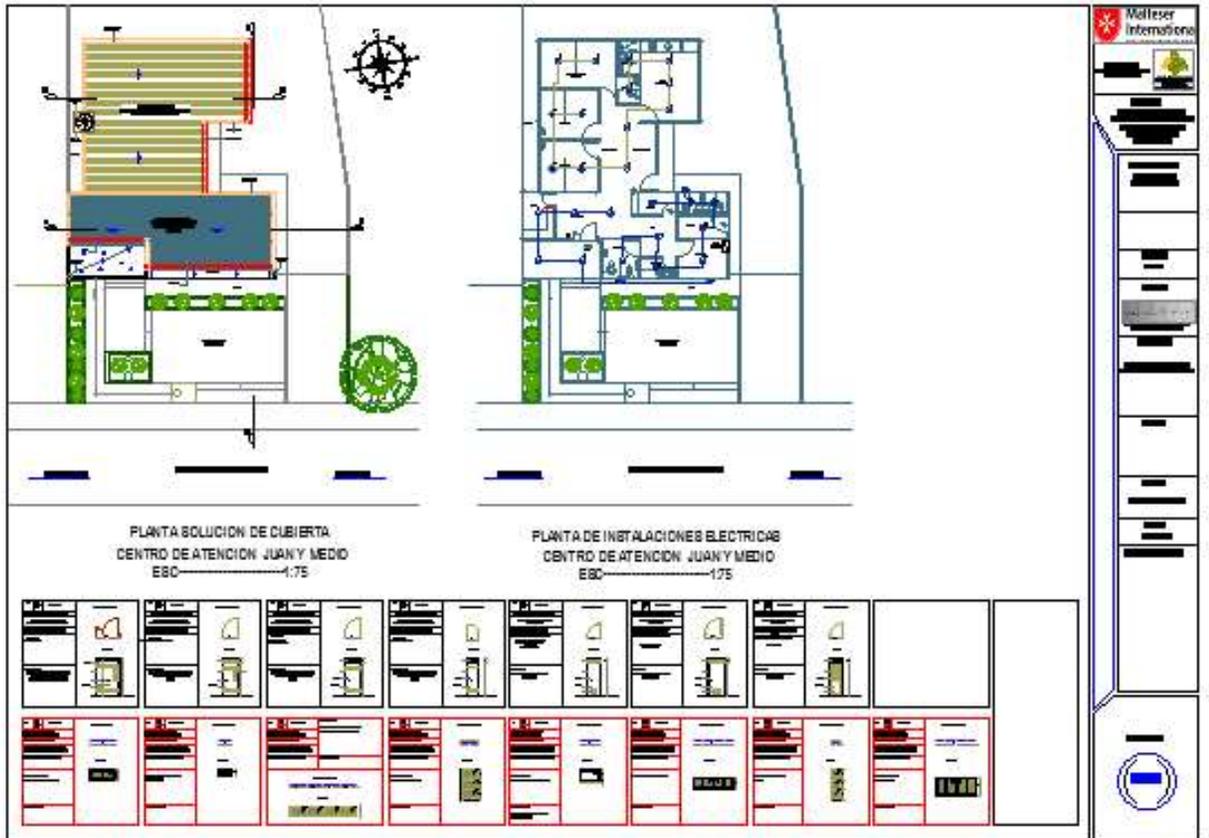
Coordenadas IGAC

P1	1189858,00	1800001,00
P2	1189867,00	1799950,00
P3	1189787,00	1799946,00
P4	1189787,00	1799988,00

CUADRO DESCRIPTIVO DE ÁREAS	
ÁREA DE ATENCIÓN	4.65 m ²
SALA DE PROCEDIMIENTOS	15.80 m ²
BAÑO SALA DE PROCEDIMIENTO	2.75 m ²
CONSULTORIO 3 ESPECIALISTA	10.50 m ²
BAÑO CONSULTORIO 3 ESPECIALISTA	2.30 m ²
CONSULTORIO 1	10.50 m ²
CONSULTORIO 2	10.50 m ²
BAÑO DISCAPACITADO	3.60 m ²
BAÑO M	1.80 m ²
BAÑO H	1.80 m ²
DISPENSARIO	3.15 m ²
CUARTO DE RESIDUOS	3.40 m ²
CUARTO TÉCNICO	3.00 m ²
AREA DE ESPERA	32.38 m ²
ÁREAS DE CIRCULACIÓN MUROS Y ESPACIOS LIBRES	20.50 m ²
TOTAL ÁREAS CUBIERTAS	126.63 m ²

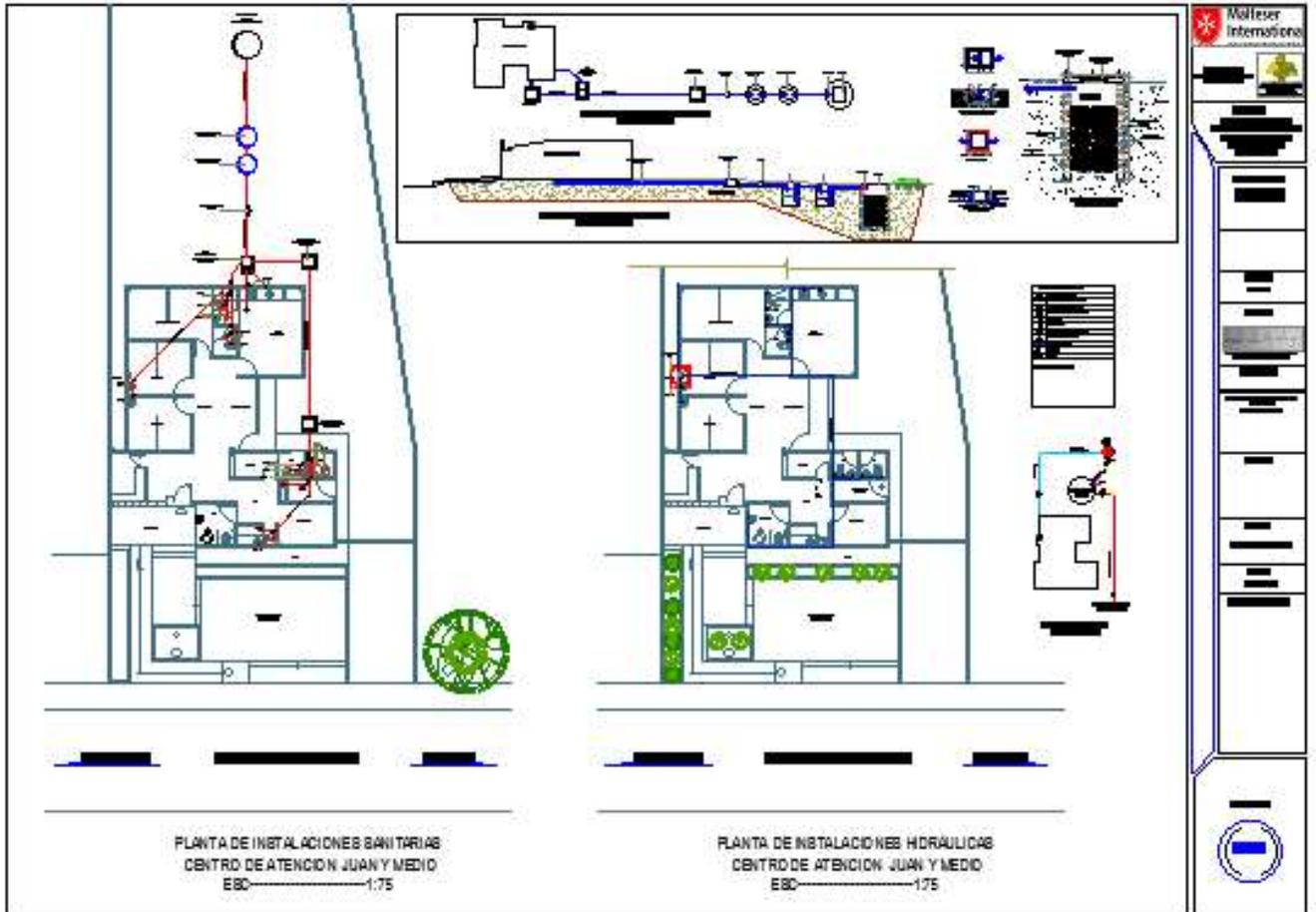


PLANATA ARQUITECTONICA, CORTE, A-A, B-B Y C-C ADECUACION CENTRO DE ANTENCION INTEGRAL OMUNITARIO DE JUAN Y MEDIO

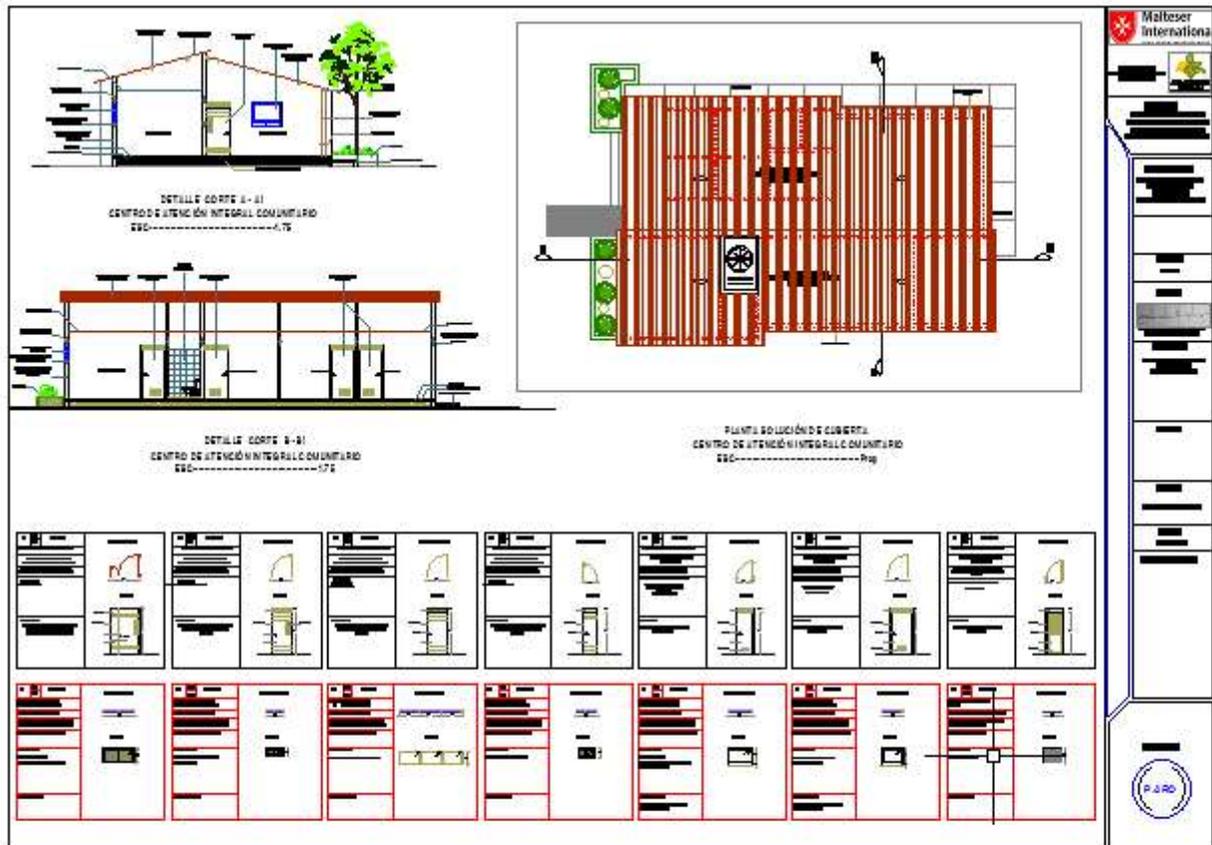


PLANATA SOLUCION DE CUBIERTA, DETALLES DE CARPINTERIA PLANTA DE INSTALACIONES ELECTRICAS ADECUACION CENTRO DE ANTENCION INTEGRAL COMUNITARIO DE JUAN Y MEDIO

**PLANATA DE INTALACIONES SANITARIAS, PLANTA DE INSTALACIONES HIDRAULICAS ESQUEMA
DEL SISTEMA DE AGUAS NEGRAS Y AGUA POTABLE ADECUACION CENTRO DE ANTENCION
INTEGRAL COMUNITARIO DE JUAN Y MEDIO**



PLANATA SOLUCION DE CUBIERTA, CORTE, A-A Y B-B DETALLE DE CARPINTERIA CENTRO DE ATENCION INTEGRAL COMUNITARIO COMUNIDAD UNAPCHON Y COMUNIDAD MOLUMANA



PLANATA DE INTALACIONES SANITARIAS, PLANTA DE INSTALACIONES HIDRAULICAS ESQUEMA DEL SISTEMA DE AGUAS NEGRAS Y AGUA POTABLE CENTRO DE ANTENCION INTEGRAL COMUNITARIO COMUNIDAD ANAPCHON Y COMUNIDAD MOLUMANA

